

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 103

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-12 716,39
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	25 444,44
6	- задолженность потребителей	руб.	12 728,05
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	915 000,16
8	- за содержание дома	руб.	760 872,20
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	154 127,96
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	912 023,05
12	- денежных средств от потребителей	руб.	897 123,05
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 900,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	30 605,16
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-9 739,28
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	40 344,44
20	- задолженность потребителей	руб.	30 605,16
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	89 549,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	141 103,14
	Вывоз мусора	руб.	93 888,98
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 512,08
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 653,58
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 744,95
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 910,37
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 678,58
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 824,49
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 769,05
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 570,64
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 593,54
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	154 127,96
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 532,68
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	108 540,87
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	10 002,04
	ремонт водосточных труб	руб.	1292,03
	электромонтажные работы	руб.	3 074,15
	кронирование деревьев	руб.	108 350,00
	ремонт межпанельных швов	руб.	18 000,00
	покупка евроконтейнера	руб.	16 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	45 702,49
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	45 702,49
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	45 702,49
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	45 702,49
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	903
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 770,00

	Электроснабжение		
37	<b>Начислено потребителям</b>	кВт	131 233,00
	Отопление	руб.	2 339 180,14
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 351 186,18
	Электроснабжение	руб.	417 131,68
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	570 862,28
	Отопление	руб.	2 293 477,65
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 324 786,94
	Электроснабжение	руб.	408 981,83
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	559 708,87
40	<b>Задолженность поставщика (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	45 702,49
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 339 180,14
	Отопление	руб.	1 351 186,18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	417 131,68
	Электроснабжение	руб.	570 862,28
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	2 339 180,14
	Отопление	руб.	1 351 186,18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	417 131,68
	Электроснабжение	руб.	570 862,28
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		29
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		289724